

RÁITEAS

**Comhairle Contae
Fhine Gall**
Fingal County
Council



AIRGEADAIS BHLIANTÚIL INIÚCHTA

DON BHLIAIN DAR CHRÍOCH AN 31 NOLLAIG 2019

CLÁR NA NÁBHAR

Uimhir an Leathanaigh

Athbhreithniú Airgeadais	1
Teastas an Phríomhfheidhmeannaigh & Ceannasaí Airgeadais	2
Tuairim Iniúchta	3
Ráiteas faoi Pholasaithe Cuntasaíochta	4 - 8

Cuntais Airgeadais

- Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach	9
- Ráiteas ar Staid Airgeadais	10
- Ráiteas ar Shreabhadh Cistí	11
- Sócmhainní Seasta	12
- Obair idir Lámha agus Réamhchostais	13
- Féichiúnaithe Fadtéarmacha	14
- Stoic	15
- Féichiúnaithe Trádála agus Réamhíocaíochtaí	15
- Creidiúnaithe agus Fabhruithe	15
- Iasachtaí Iníochta (a)	16
- Iasachtaí Iníochta (b)	16
- Taisc In-Aisíochta	16
- Cuntas Caipitilhe	17
- Iarmhéideanna Eile	18
- Anailís ar Chuntas Caipitil	19
- Staid Mhaoinithe Iasacht Mhorgáiste	19
- Achoimre ar an gCuntas Gléasra agus Ábhar	20
- Anailís ar Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	20
- Anailís ar Ioncam Reatha	20
- Caiteachas Thar/Faoi Bhuiséad	21
- Glan-Insreabhadh/(Eis-sreabhadh) Airgid	22
- Méadú/(Laghdú) ar Iarmhéideanna Ioncaim	22
- Meadú/(Laghdú) ar Iarmhéideanna Caipitil Eile	22
- Méadú/(Laghdú) ar Mhaoiniú Iasachta agus Léasa	22
- Méadú/(Laghdú) ar Mhaoiniú Cúlchiste	23
- Anailís ar Athruithe ar Airgead Tirim agus Coibhéisí Airgid Thirim	23

Aguisíní

Anailís ar Chaiteachas	24
Caiteachas agus Ioncam bunaithe ar an Rannán	25 – 32
Anailís ar Ioncam ó Dheontais & Fóirdheontais	33
Anailís ar Ioncam ó Earraí & Seirbhísí	34
Achoimre ar Chaiteachas & Ioncam Caipitil	35
Anailís ar Ioncam & Caiteachas ar an gCuntas Caipitil	36
Achoimre ar Mhórbhailiúcháin Ioncaim	37
Leas Údarás Áitiúil i gCuideachtaí	38

Athbhreithniú Airgeadais

Tá áthas orm Ráiteas Airgeadais Bliantúil Chomhairle Contae Fhine Gall a chur faoi bhur mbráid don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2019. Ullmhaíodh an Ráiteas Airgeadais Bliantúil de réir na gceanglas reachtúil a rialaíonn cuntais na n-údarás áitiúil agus i gcomhréir leis an gCód Cleachtais Chuntasaíochta d'Údarás Áitiúla. Tá ráiteas faoi Bheartais Chuntasaíochta na Comhairle le fáil ar leathanaigh 4 go 8 de na Cuntais. Cuimsíonn na cuntais ráitis ar Ioncam agus Caiteachas, Seasamh Airgeadais (Clár Comhardaithe) agus Sreabhadh Cistí mar aon le nótaí agus aguisíní éagsúla.

Ullmhaíodh na Cuntais ar bhonn fabhrúithe. Tá gach féichiúnaí san áireamh sa chlár comhardaithe agus déantar soláthar leordhóthanach d'fhiachais amhrasacha.

Cuimsíonn an Ráiteas Airgeadais Bliantúil (AFS) luachálacha ar shócmhainní seasta agus tá tithe údarás áitiúil, talamh, foirgnimh, trealamh, sócmhainní oidhreachta, gléasra agus innealra, líonraí bóithre agus an ghné uisce dromchla dár líonra draenála san áireamh. Is é €2.886bn luach iomlán na sócmhainní seasta a léirítear sa chlár comhardaithe an 31 Nollaig 2019.

B'ionann an caiteachas don bhliain 2019 ar an gcuntas ioncaim, seachas aistriú chuig cúlchistí, agus €203.1m, agus ba é €247.4m an t-ioncam ar an gcuntas. Is í táirgeacht an chuntais ioncaim do 2019 ná €923 chun sochair. Nuair a chuirtear an t-iarmhéid sochair san áireamh, léiríonn an Cuntas Ioncaim iarmhéid €15.979m chun sochair. B'ionann caiteachas caipitil (glan ar aistriú) agus €225.9m. Is é €429m tionchar an chaiteachais iomlán comhcheangailte ar ár gCuntais Ioncaim agus Chaipitil do 2019.

Ba é féichiúnas iomlán na Comhairle mar gheall ar iasachtaí gan íoc an 31 Nollaig 2019 ná €336m. Ba é €334.9m an méid comparáideach don 31 Nollaig 2018, nó méadú 0.003%. Úsáideadh an iasachtú breise, go príomha, chun iasachtaí morgáiste na comhairle a mhaoiniú.

Ba mhaith liom aitheantas a thabhairt d'iarrachtaí na foirne uile agus na cuntais deiridh á n-ullmhú.

Ann Marie Farrelly
Príomhfheidhmeannach
29th Bealtaine 2020

Comhairle Contae Fhine Gall

Teastas an Phríomhfheidhmeannaigh agus an Cheannasaí Airgeadais don bhliain dar chríoch an 31 Nollaig 2019

1.1 Tá muide, an Príomhfheidhmeannach agus an Ceannasaí Airgeadais, freagrach as ráiteas airgeadais bhliantúil a ullmhú de réir an chóid chleachtais chuntasaíochta atá eisithe ag an Aire faoi Alt 107 d'Acht Rialtais Áitiúil, 2001

1.2 Táimid freagrach as leabhair chuntas cuí a choimeád a nochtann le beachtas réasúnach staid airgeadais an údaráis áitiúil, agus a chumasaíonn é lena chinntiú go n-ullmhaítear ráitis airgeadais chun na ceanglais reachtúla a chomhlíonadh.

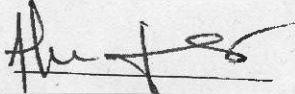
1.3 Táimid freagrach as sócmhainní an údaráis áitiúil a chosaint agus as céimeanna réasúnacha a dhéanamh chun calaois agus mírialtachtaí eile a chosc agus a bhrath.

1.4 Agus na ráitis airgeadais á n-ullmhú againn:

- shonraíomar go bhfuil na ráitis airgeadais ullmhaithe de réir an Chóid Chleachtais Chuntasaíochta agus go bhfuil na polasaithe cuntasaíochta curtha i bhfeidhm go comhsheasmhach; agus,
- go bhfuil breithiúnais agus meastacháin déanta againn atá réasúnach agus stuama;

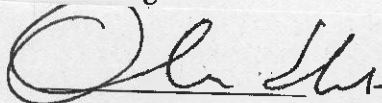
1.5 Deimhnímid go bhfuil ráitis airgeadais Chomhairle Contae Fhine Gall don bhliain dar chríoch an 31 Nollaig 2019, mar atá leagtha amach idir leathanach 4 agus 23, ag teacht leis na leabhair chuntas agus go bhfuil siad ullmhaithe de réir na gceanglas cuntasaíochta ar shlí a ordóidh an tAire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil.

Príomhfheidhmeannach



Dáta 29/5/2020

Ceann Airgeadais



Dáta 29/5/2020

Tuairim an Iniúcháora

Tuairim an Iniúcháora Neamhspleách do Bhaill de Chomhairle Contae Fhine Gall

Tá iniúchadh déanta agam ar ráiteas airgeadais bhliantúil Chomhairle Contae Fhine Gall don bhliain dar chríoch an 31 Nollaig 2019 mar atá leagtha amach idir leathanach 4 agus 24, a chuimsítear ann an Ráiteas faoi Pholasaithe Cuntasaíochta, an Ráiteas faoi Ioncam Cuimsitheach, an Ráiteas ar Staid Airgeadais, an Ráiteas ar Shreabhadh Cistí agus Nótaí le agus ar cuid de na Cuntais iad. Tá an creat tuairiscithe airgeadais atá curtha i bhfeidhm nuair a bhí an Cód Cleachtais agus na Rialacháin Chuntasaíochta á n-ullmhú mar atá forordaithe ag an Aire Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil.

Freagrachtaí na Comhairle agus Iniúcháora an Rialtais Áitiúil

Tá an Chomhairle, de réir Alt 107 d'Acht Rialtais Áitiúil, 2001, freagrach as coimeád gach taifead cuntasaíochta lena n-áirítear ullmhú an Ráitis Airgeadais Bhliantúil. Is ormsa atá an fhreagracht, bunaithe ar an iniúchadh a dhéanaim, tuairim neamhspleách a thabhairt faoin ráiteas agus mo thuairim a chur in iúl.

Scóip an iniúchta ar an ráiteas airgeadais

Rinne mé m'iniúchadh de réir an Chóid Chleachtais Iniúchta, mar atá forordaithe faoi Alt 117 d'Acht Rialtais Áitiúil, 2001. Áirítear in iniúchadh scrúdú, ar bhonn tástála, ar fhianaise atá ábhartha do na méideanna agus nochtadh sa ráiteas airgeadais bhliantúil. Áirítear ann chomh maith measúnú ar na meastacháin agus breithiúnais shuntasacha a rinneadh nuair a bhí an ráiteas airgeadais á ullmhú, agus cibé an bhfuil nó nach bhfuil na polasaithe cuntasaíochta oiriúnach d'inthosca na Comhairle, curtha i bhfeidhm go comhsheasmhach agus á nochtadh go cuí.

Phleanáil agus rinne mé m'iniúchadh chun an fhaisnéis agus na míniúcháin a mheas mé a bheith riachtanach chun dóthain fianaise a sholáthar chun dearbhú réasúnach a thabhairt go bhfuil an ráiteas airgeadais bhliantúil saor ó aon mhíshonrú ábhartha, mar thoradh ar chalaíocht nó earráid.

Tuairim ar an ráiteas airgeadais

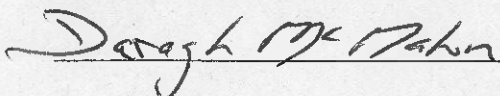
I mo thuairim, léirítear go cothrom sa ráiteas airgeadais bhliantúil, atá ullmhaithe de réir an Chóid Chleachtais agus na Rialachán Cuntasaíochta d'údarais áitiúla, staid airgeadais Chomhairle Contae Fhine Gall ag an 31 Nollaig 2019 agus a hioncam agus caiteachas don bhliain dar chríoch sin.

Béim ar Ábhar - Éiginnteacht bainteach le COVID-19

Tarraingím aird ar Nóta 23 de na Ráitis Airgeadais Bhliantúla, ina dtágraítear do thionchar COVID-19, ar imeacht iar-chláir chomhardaithe neamh-choigeartaithe é, agus ina ndéantar síos ar an éiginnteacht atá ann don údarás áitiúil dá bharr. Níl athrú ar mo thuairim maidir leis an gceist seo.

Tuarascáil Iniúchta Reachtúil

Chomh maith leis sin, tá tuarascáil iniúchta gaolmhar ullmhaithe agam mar a fhoráiltear in Alt 120(1) (c) d'Acht Rialtais Áitiúil, 2001.



Daragh Mc Mahon
Iniúcháir Údarais Áitiúil

Dáta: 17/09/2020

RÁITEAS FAOI BHEARTAIS CHUNTASAÍOCHTA

1. Ginearálta

Tá na cuntais seo ullmhaithe de réir an Chóid Chleachtais Chuntasaíochta ACoP maidir le cuntasaíocht údaráis áitiúil, mar atá athbhreithnithe ag an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil (DHPLG) ag an 31 Nollaig 2019. Ní mór neamhchomhlíonadh le polasaithe cuntasaíochta mar atá leagtha amach in ACoP a shonrú sna Polasaithe agus Nótaí leis na Cuntais.

2. Ráiteas ar Shreabhadh Cistí

Tugadh Ráiteas ar Shreabhadh Cistí isteach mar chuid de RAB 2011. Cé gur cloíodh le treoir Chaighdeán Idirnáisiúnta Cuntasaíochta 7 maidir le Ráiteas ar Shreafaí Airgid, tá difríocht shuntasach idir gnó údaráis áitiúil agus formhór na n-eagraíochtaí san earnáil phríobháideach agus, dá réir sin, tá roinnt mionathruithe ar an bhformáid comhaontaithe d'fhonn a chinntiú go bhfuil na sonraí a thaispeántar lánbhrí agus úsáideach laistigh d'earnáil an rialtais áitiúil. Ar an ábhar seo, táthar ag tagairt don ráiteas mar 'Ráiteas ar Shreabhadh Cistí'. Áirítear sna cuntais airgeadais anois Ráiteas ar Shreabhadh Cistí i ndiaidh an Ráitis ar Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe). Baineann Nótaí 17 – 22 leis an Ráiteas ar Shreabhadh Cistí agus taispeántar iad sna Nótaí maidir le agus ar cuid de roinn na gCuntas RAB iad. Sonraítear i Nóta 19 iarmhéideanna Tionscadail/Neamhthionscadail/Inacmhainne/Deonacha, agus d'fhéadfadh go mbeadh iarmhéid dochair nó creidmheasa i gceist. Glactar leis sa sreabhadh cistí gur iarmhéideanna dochair iad seo agus bunaítear an tuairisc (Méadaithe)/Laghduithe air seo.

3. Fabhruithe

Tá na cuntais ioncaim agus chaipitil ullmhaithe ar bhonn fabhruithe de réir an Chóid Chleachtais.

4. Muirir Úis

Is féidir iasachtaí iníoctha a roinnt sa dá chatagóir seo a leanas:

- Iasachtaí a bhaineann le morgáiste
- Iasachtaí nach mbaineann le morgáiste

4.1 Iasachtaí a bhaineann le morgáiste

Tá sruth comhfhreagrach ioncaim ag iasachtaí a bhaineann le morgáiste ó airleacain fhadtéarmacha (i.e. airgead tugtha ar iasacht ag an údarás áitiúil d'iasachtaithe), chun tithe a cheannach. Ní mhuirearaítear nó ní chreidiúnaítear ach an ghné úis don Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim & Caiteachais).

4.2 Iasachtaí Nach mBaineann le Morgáiste

Leagtar amach i Nóta 7 leis na cuntais na cineálacha iasachtaíochta faoin teideal seo. Ní bheidh sruth comhfhreagrach ioncaim ag iasachtaí a bhaineann le sócmhainní/deontais, maoiniú ioncaim. Is cuid den mhaoiniú buan a bheidh sa mhaoiniú idirlinne i ndeireadh na dála. Beidh luach comhfhreagrach i Nóta 3 ag iasachtaí a bhaineann leis na teidil eile. Tá costas aisíocaíochta iasachta na príomhshuime agus úis maoinithe tríd an bpróiseas buiséadaithe bhliantúil. Ag deireadh na bliana airgeadais, aistrítear gné mhaoinithe na príomhshuime agus fritháirítear í i gcoinne cúlchiste aisíocaíochta iasachta. Áirítear an t-aistriú seo sa Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach (Ráiteas ar Chuntas Ioncaim & Caiteachais) faoin teideal ‘aistrithe ó/go dtí cúlchistí’.

5. Pinsin

Muirearaítear íocaíochtaí maidir le pinsin agus aiscí don chuntas ioncaim sa tréimhse chuntasaíochta ina ndéantar na híocaíochtaí. Áirítear i gcostais na dtuarastal agus na bpánna asbhaintí maidir le ranníocaíochtaí sochair pinsin (an Pinsean Baintrí agus Dilleachta san áireamh) faoi Scéim Aoisliúntais an Rialtais Áitiúil agus Scéim Pinsin Aonair na Seirbhíse Poiblí.

Cuireadh tús le Scéim Pinsin Aonair na Seirbhíse Poiblí (“Scéim Aonair”) le héifeacht ón 1 Eanáir 2013. Lean údaráis áitiúla le ranníocaíochtaí fostaí don Scéim Aonair a asbhaint ach déantar iad a loghadh go lárnach chuig an Roinn Caiteachais Phoiblí agus Athchóirithe. Tá ceanglais na gcaighdeán cuntasaíochta reatha a bhaineann le pinsin agus a bhfeidhmiú i gcuntasaíocht údaráis áitiúil fós á mbreithniú.

6. Seirbhísí Gníomhaireachta agus Eile

Déantar caiteachas ar sheirbhísí curtha ar fáil nó curtha i gcrích thar ceann údarás áitiúil a fhorchúiteamh ar a chostas nó de réir comhaontuithe sonracha.

7. Árachas

Tá féinárachas suntasach ag an gComhairle i réimsí an árachais dliteanais phoiblí agus fostóra. Tá barrachas de €254,000 agus €127,000 faoi seach i bhfeidhm ar na polasaithe seo. Déantar soláthar leanúnach sa bhuiséad ioncaim do chostas na n-éileamh. Ina theannta sin, tá ciste árachais bunaithe ar bhonn infheistíochta seachas ar bhonn achtúireach. Táimid sásta go gcomhlíonfaidh an ciste árachais aon dliteanais reatha a d’fhéadfadh a bheith dlite.

8. Soláthar le haghaidh Drochfhiacha & Fiacha Amhrasacha

Tá soláthar déanta sna cuntais ábhartha le haghaidh drochfhiacha agus fiacha amhrasacha. Chomh maith leis sin, tá soláthar déanta le haghaidh aon iasachtaí nach bhfuil cumhdaithe ag an bPróiseas Réitigh Riaráistí Morgáiste.

9. Sócmhainní Seasta

9.1 Aicmiú Sócmhainní

Aicmítear sócmhainní seasta i gcatagóirí de réir mar atá leagtha amach sa Ráiteas ar Staid

Airgeadais (Clár Comhardaithe). Tá miondealú breise de réir an chineáil sócmhainní leagtha amach i Nóta 1 leis na cuntais.

9.2 Aitheantas

Déantar an caiteachas ar fad ar éadáil nó tógáil sócmhainní seasta a chaipitliú ar bhonn fabhráithe. Déanfar sócmhainní seasta atá tógtha ag forbróirí in ionad a ranníocaíochtaí forbartha nach bhfuil curtha san áireamh inár sócmhainní seasta cheana féin a ghabháil i bpróiseas athluachála na sócmhainní seasta.

9.3 Tomhas

Áiríodh Ráiteas ar Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe) ina gcuimsítear sócmhainní uile an údaráis áitiúil inár Ráiteas Airgeadais Bhliantúil le haghaidh 2003 den chéad uair. Bhí na sócmhainní bunaithe ar luach de réir na 'Treoirlíne Luachála' a d'eisigh an Roinn Comhshaoil, Pobail agus Rialtais Áitiúil. Tá na sócmhainní ar fad a ceannaíodh nó a tógadh amhail ón 1/1/2004 curtha san áireamh ag costas stairiúil. Tá polasaithe cuntasáíochta a bhaineann le léasanna á bhforbairt faoi láthair agus beidh léargas á thabhairt orthu sna ráitis airgeadais amach anseo. Is chun críche RAB é an luacháil atá luaite le Tithíocht Údaráis Áitiúil agus níor cheart brath ar an luacháil seo do chríoch ar bith eile. Glacadh leis go raibh gach spás oscailte amhail an 31/12/03 cothrom le luach nialasach. Tá áiteanna súgartha atá le cur san áireamh ón 1/1/04 curtha san áireamh ar a gcostas. Tá luachanna spásanna reilige sonrúite ag glanluach réadaithe, arb ionann é agus a bpraghas díola.

9.4 Athluacháil Sócmhainní Seasta

Mar atá leagtha amach i leasú ar an gCód Cleachtais Cuntasáíochta, is é an polasaí atá ann sócmhainní seasta a thaispeáint ar a gcostas. Faoi láthair, ní costais chothabhála agus feabhais a bhaineann le sócmhainní Infreastruchtúir san áireamh i sócmhainní seasta ach déanfar iad a athbhreithniú amach anseo. Bunaithe ar a nádúr fisiciúil, baineann formhór na sócmhainní le húdaráis áitiúla agus níl siad faoi réir diúscartha. Tá aon chaillteanas nó gnóthachan a bhaineann le glanluach réadaithe na sócmhainní ginearálta fanta faoi réir diúscartha, curtha san áireamh ag an tráth diúscartha.

9.5 Diúscairtí

Maidir le sócmhainní indiúscartha, déantar ioncam a chreidiúnú do chúlchiste sonrúch agus déantar é a chur i bhfeidhm go ginearálta i ndáil le ceannach sócmhainní nua. Tá fáiltas ó dhíolachán tithé údaráis áitiúil le cur i bhfeidhm de réir mar a threoróidh an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil.

9.6 Dímheas

Faoin modh cuntasáíochta reatha, tá an muirear le haghaidh dímheasa fritháirithe ag amúchadh fhoinsé mhaoinithe na sócmhainne. Tá tionchar neodrach ag an modh seo ar an gCuntas Ioncaim & Caiteachais agus, dá bharr sin, ní chuirtear an muirear do dhímheas agus don chreidmheas comhfhreagrach ó amúchadh san áireamh sa Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim & Caiteachais).

Seo a leanas na polasaithe atá curtha i bhfeidhm ar shócmhainní faoi réir dímheasa:

Cineál Sócmhainne	Boinn	Ráta Dímheasa
Gléasra agus Innealra <ul style="list-style-type: none"> Saol Fada Saol Gearr 	Líne Dhíreach Líne Dhíreach	10% 20%
Trealamh	Líne Dhíreach	20%
Troscán	Líne Dhíreach	20%
Sócmhainní Oidhreachta		Nialasach
Leabhair Leabharlainne		Nialasach
Áiteanna Súgartha	Líne Dhíreach	20%
Páirceanna	Líne Dhíreach	2%
Láithreáin Líonadh Talún (*Féach Nóta)		
Sócmhainní Uisce <ul style="list-style-type: none"> Scéimeanna Uisce Scéimeanna Draenála 	Líne Dhíreach Líne Dhíreach	Saol Sócmhainne de 70 Bliain Saol Sócmhainne de 50 Bliain

Ní mhuirearaíonn an Chomhairle dímheas sa bhliain diúscartha agus déanfar bliain iomlán dímheasa a mhuirearú sa bhliain éadála.

*** Tá luach na láithreán líonadh talún curtha san áireamh i Nóta 1 faoi thalamh. Is ionann dímheas agus ídiú na sócmhainne líonadh talún.**

10. Deontais Rialtais

Cuirtear deontais Rialtais san áireamh ar bhonn fabhráithe. Déantar deontais a fhaightear d'oibríochtaí laethúla a chreidiúnú don Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim & Caiteachais). Taispeántar deontais a fhaightear, a bhaineann le tógáil sócmhainní, mar chuid den obair idir lámha ioncaim. Nuair a chuirtear an tionscadal i gcrích, aistrítear an t-ioncam chuig cuntas caipitlithe.

11. Féichiúnaithe & Ioncam Forbartha

Áirítear féichiúnaithe tobhaigh forbartha gearrthéarmacha i Nóta 5. Déantar ioncam ó ranníocaíochtaí forbartha nach bhfuil dlite le hóc laistigh den bhliain reatha a iarchur agus ní dhéantar iad a nochtadh ar leithligh sna ráitis airgeadais.

Léirítear airgead tirim a bailíodh in 2019 ach nár íocadh le hUisce Éireann in 2019 mar chreidiúnaí freisin.

Ní áirítear gach tobhach S.49 faighte ach mar dhiúscairtí in-aisíoctha mar nach bhfuil an chomhairle ach ag feidmiú mar ghníomhaire don Ghníomhaireacht um Fháil Iarnród (R.P.A).

12. Fuascailt Fiachais

Cuirtear na fáltas ó fhuascailt luath iasachtaí ó iasachtaithe, i bhfeidhm i bhfuascailt na n-iasachtaí a bhaineann le morgáiste ó HFA.

13. Scéimeanna Léasa

Déantar íocaíochtaí cíosa faoi léasanna oibriúcháin a mhuirearú don Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim & Caiteachais). Áirítear sócmhainní faighte faoi léas airgeadais i sócmhainní seasta. Taispeántar an méid dlite ar iarmhéideanna gan íoc faoi dhliteanais reatha agus creidiúnaithe fadtéarmacha. Úsáidtear suim an mhodha dhigitigh chun gach léas a ríomh.

14. Stoc

Déantar stoic a luacháil ar bhonn an mheánchostais.

15. Obair idir Lámha & Réamhchaiteachas

Is ionann obair idir lámha agus réamhchaiteachas agus costas stairiúil carntha na dtionscadal éagsúil a bhaineann le caipiteal. Taispeántar an t-ioncam fabhráithe maidir leis na tionscadail seo sa Ráiteas ar Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe) mar 'Ioncam OIL'.

16. Páirtithe Gaolmhara

Is ionann idirbheart páirtí ghaolmhar agus aistriú acmhainní, seirbhísí nó oibleagáidí idir an t-údarás áitiúil agus páirtí gaolmhar. Áirítear i measc na bpríomhpháirtithe gaolmhara d'údaráis áitiúil:

- i. An Bhainistíocht agus Pearsanra
- ii. Baill na Comhairle
- iii. Ranna Rialtais
- iv. Cuideachtaí Údarás Áitiúil

Tá baill comhairle Údaráis Áitiúil agus príomhphearsanra faoi cheangal ag ailt ábhartha d'Acht Rialtais Áitiúil, 2001, agus reachtaíocht ina dhiaidh sin lena leasaítear:

- A. Dearbhú bliantúil maidir le 'leasanna is gá a fhógairt' mar atá leagtha amach in alt 175 den Acht a chur ar fáil;
- B. Aon leasanna tairbhiúla atá ag an duine féin nó ag duine nasctha a nochtadh faoi ailt 167, 178 agus 179; agus
- C. Cód iompair a bheidh eisithe ag an Aire Comhshaoil, Pobail agus Rialtais Áitiúil (DHPLG) faoi alt 169 d'Acht Rialtais Áitiúil, 2001 in 2004 a leanúint.

Cuimsítear i 'leasanna is gá a fhógairt' leasanna airgeadais agus leasanna áirithe eile cosúil le talamh etc. Is é an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil a dhéanann cinneadh faoi thuarastal agus luach saothair fhoireann bainistíochta agus pearsanra an údaráis áitiúil de réir pholasaí lárnach rialtais ar rátaí pá. Nochtar leasanna Údaráis Áitiúil i gcuideachtaí agus i gcomhfhiontair in Aguisín 8 leis na Ráitis Airgeadais Bliantúla. Tá idirbhearta Údaráis Áitiúil le ranna rialtais á rialú ag rialuithe lárnacha rialtais agus tá nósanna imeachta ag teacht le rialacha cuntasaíochta rialtais.

17. Leas i gCuideachtaí Údaráis Áitiúil

Tá leas Chomhairle Contae Fhine Gall i gcuideachtaí liostaithe in Aguisín 8 agus tá sé curtha san áireamh in infheistíochtaí Fadtéarmacha - cuideachtaí comhlachaithe i Nóta 3 mar a nochtáítear in Aguisín 8.

Cuntais Airgeadais

RÁITEAS AR IONCAM CUIMSITHEACH (RÁITEAS AR CHUNTAS IONCAIM & CAITEACHAIS) DON

BHLIAIN DAR CHRÍOCH AN 31 NOLLAIG 2019

Tugtar le chéile sa Ráiteas ar Chuntas Ioncaim agus Caiteachais gach ioncam reatha a bhaineann le hioncam agus caiteachas. Taispeántar ann an farasbarr/(easnamh) don bhliain.

Leithdháiltear i Nóta 16 aistriúcháin bunaithe ar an rannán seirbhíse san fhormáid chéanna le Tábla A de bhuiséad glactha an Údaráis Áitiúil.

Caiteachas bunaithe de réir Rannáin	Nóta	Ollchait eachas 2019 €	Ioncam 2019 €	Glan aiteachas 2019 €	Glan aiteachas 2018 €
Tithíocht agus Foirgneamh		52,385,570	57,817,752	(5,432,183)	(7,250,306)
Bóithre, Iompar & Sábháilteacht		27,662,676	8,765,770	18,896,906	16,292,697
Seirbhísí Uisce		14,987,965	17,146,987	(2,159,022)	(570,676)
Bainistíocht Forbartha		19,112,314	5,237,676	13,874,639	13,259,847
Seirbhísí Comhshaoil		39,529,196	6,438,149	33,091,047	33,678,115
Áineas & Taitneamhacht		39,350,799	3,319,275	36,031,524	33,575,244
Talmhaíocht, Oideachas, Sláinte & Leas		795,563	263,714	531,849	499,188
Seirbhísí Ilghnéitheacha		9,313,281	12,672,382	(3,359,101)	(4,415,000)
Caiteachas/Ioncam Iomlán	15	203,137,364	111,661,707		
Glanchoistas an Rannáin atá le maoiniú ó Rátaí agus Cáin Mhaoine Áitiúil				91,475,658	85,069,110
Rátaí				128,177,804	120,305,779
Cán Réadmhaoine Áitiúil				7,524,670	7,521,354
Farasbarr/(Easnamh) don Bhliain roimh aistriú				44,226,816	42,758,024
Aistriúcháin ó/(go dtí) Cúlchistí				(44,225,894)	(42,756,069)
Farasbarr/(Easnamh) Foriomlán don Bhliain				923	1,955
Cúlchiste Ginearálta ag an 1 Eanáir				15,978,433	15,976,478
Cúlchiste Ginearálta ag an 31 Nollaig				15,979,356	15,978,433

RÁITEAS AR AN STAID AIRGEADAIS (CLÁR COMHARDAITHE) AMHAIL AR AN 31 NOLLAIG 2019

	Nótaí	2019 €	2018 €
Sócmhainní seasta	1		
Oibriúcháin		1,367,549,188	1,303,633,101
Infreastrúrach		1,144,378,186	1,147,909,375
Pobal		103,703,179	104,440,975
Neamhoibriúcháin		270,855,813	257,442,393
		2,886,486,366	2,813,425,844
Obair idir Lámha agus Réamhchostais	2	94,371,432	73,583,061
Féichiúnaithe Fadtéarmacha	3	268,689,633	262,255,912
Sócmhainní Reatha			
Stoc	4	496,056	606,759
Féichiúnaithe Trádála & Réamhíocaíochtaí	5	95,003,088	63,744,234
Infheistíochtaí Baine		210,000,000	222,556,995
Airgead Tirim sa Bhanc		3,052,451	8,869,958
Airgead Tirim faoi bhealach		349,971	542,243
		308,901,566	296,320,190
Dlíteanais Reatha			
Rótharraingt Bhaine		-	-
Creidiúnaithe & Fabhruithe	6	91,115,247	89,548,466
Léasanna Airgeadais		803,581	1,042,838
		91,918,828	90,591,304
Glansócmhainní Reatha / (Dlíteanais)		216,982,738	205,728,885
Creidiúnaithe (Méideanna níos mó ná bliain amháin)			
Iasachtaí Iníoctha	7	316,264,687	315,324,059
Léasanna Airgeadais		1,119,476	1,311,806
Taisc in-aisíoctha	8	34,507,311	41,884,045
Eile		26,500,785	26,500,785
		378,392,259	385,020,696
Glansócmhainní / (Dlíteanais)		3,088,137,909	2,969,973,006
Arna Léiriú ag			
Caipitliú	9	2,886,486,366	2,813,425,844
Ioncam OIL	2	81,171,850	65,489,949
		-	-
Cúlchiste Ioncaim Sonrach		15,979,356	15,978,433
Cúlchiste Ginearálta Ioncaim	10	104,500,338	75,078,780
Cúlchistí Iomlána		3,088,137,909	2,969,973,006

* Cuimsíonn Infheistíochtaí Baine suim de €2.9m maidir le Tobhaigh Alt 49 do Metro North agus Hansfield

RÁITEAS AR SHREABHADH CISTÍ

AMHAIL AR AN 31 NOLLAIG 2019

	Nóta	2019 €	2019 €
GNÍOMHAÍOCHTAÍ IONCAIM			
Glan-Insreabhadh/(eis-sreabhadh) ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin	17		(29,580,448)
GNÍOMHAÍOCHTAÍ CAIPITIL			
Torthaí ar Infheistíocht agus ar Sheirbhísí Airgeadais			
Méadú / (Laghdú) ar Mhaoiniú Caipitilthe Sócmhainní Seasta		73,060,522	
Méadú / (Laghdú) ar WIP / Réamhchistiú		15,681,901	
Méadú / (Laghdú) ar Iarmhéideanna Cúlchistí	18	43,621,638	
		<hr/>	
Glan-Insreabhadh/(Eis-sreabhadh) ó Thorthaí ar Infheistíocht agus ar Sheirbhísí Airgeadais			132,364,060
Caiteachas Caipitil & Infheistíocht Airgeadais			
(Méadú) / Laghdú ar Shócmhainní Seasta		(73,060,522)	
(Méadú) / Laghdú ar WIP / Réamh-Mhaoiniú		(20,788,370)	
(Méadú) / Laghdú ar Iarmhéideanna Caipitil Eile	19	(20,850,142)	
		<hr/>	
Glan-Insreabhadh/(Eis-sreabhadh) ó Chaiteachas Caipitil agus Infheistíocht Airgeadais			(114,699,034)
Maoiniú			
Méadú / (Laghdú) ar Mhaoiniú Iasachta & Léas	20	(5,924,681)	
(Méadú) / Laghdú ar Mhaoiniú Cúlchiste	21	6,650,062	
		<hr/>	
Glan-Insreabhadh/(Eis-sreabhadh) ó Ghníomhaíochtaí Maoinithe			725,381
Sealúchais Tríú Páirtí			
Méadú/(Laghdú) ar Thaisc In-Aisíoctha			(7,376,734)
Glanmhéadú/(Laghdú) ar Airgead Tirim agus Coibhéisí Airgid Thirim	22		<hr/> <hr/> (18,566,774)

1. Sócmhainní Seasta

	Talamh €	Páirceanna Foircinimh	Tithíocht		Gléasra & Innealra (Saol Fada agus Gearr)	Ríomhairí, Trosán agus Trealamh	Oidhreacht	Bóithre agus Infreastruch túr	Líonra Uisce agus Séarachais	Iomlán
Costais										
Costais Charntha ag an 1 Ean .	283,826,317	27,770,899	1,063,061,064	298,783,752	12,745,860	1,084,549	1,099,130	1,053,519,209	202,059,449	2,943,950,229
Breiseanna - Ceannaithe	13,305,329	-	53,319,004	9,720,645	1,929,733	-	-	510,000	-	78,784,711
Breiseanna - Aistrigh OIL	-	-	3,382,055	-	-	-	-	-	-	3,382,055
Diúscairtí/Aistrithe Reachtúla	(32)	-	(2,881,417)	-	(1,160,028)	-	-	-	-	(4,041,477)
Athluacháil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coigeartuithe Costas Stairiúil	(322,900)	-	150,000	-	-	-	-	-	-	(172,900)
Costais Charntha 31/12/2019	296,808,714	27,770,899	1,117,030,706	308,504,397	13,515,565	1,084,549	1,099,130	1,054,029,209	202,059,449	3,021,902,617
Dímheas										
Dímheas Carntha ag an 1 Ean	-	14,104,530	-	121,695	7,364,778	611,967	-	-	108,321,416	130,524,385
Soláthar don bhliain	-	737,796	-	-	1,009,484	135,842	-	-	4,041,189	5,924,311
Diúscairtí/Aistrithe Reachtúla	-	-	-	-	(1,032,445)	-	-	-	-	(1,032,445)
Dímheas Carntha 31/12/2019	-	14,842,326	-	121,695	7,341,818	747,809	-	-	112,362,605	135,416,252
Glanluach de réir na Leabhar ag t 31/12/2019	296,808,714	12,928,573	1,117,030,706	308,382,702	6,173,747	336,740	1,099,130	1,054,029,209	89,696,844	2,886,486,366
Glanluach de réir na Leabhar ag 31/12/2018	283,826,317	13,666,369	1,063,061,064	298,662,058	5,381,082	472,582	1,099,130	1,053,519,209	93,738,033	2,813,425,844
Glanluach de réir na Leabhar bunaithe										
ar an gCatagóir										
Infreastruchtúrach	41,724,192	-	1,117,030,706	202,283,802	6,173,747	336,740	-	-	-	1,367,549,188
Community	652,133	-	-	-	-	-	-	1,054,029,209	89,696,844	1,144,378,186
Neamhoibriúcháin	-	12,928,573	-	89,792,676	-	-	981,930	-	-	103,703,179
	254,432,389	-	-	16,306,224	-	-	117,200	-	-	270,855,813
Glanluach de réir na Leabhar ag 31/12/2019	296,808,714	12,928,573	1,117,030,706	308,382,702	6,173,747	336,740	1,099,130	1,054,029,209	89,696,844	2,886,486,366

2. Obair idir Lámha agus Réamhchostais

Seo a leanas achoimre ar an obair idir lámha agus réamhchaitheachas bunaithe ar an gcatagóir sócmhainne:

	Maoinithe	Neamhmaoinithe	Iomlán	Iomlán
	2019	2019	2019	2018
	€	€	€	€
<u>Caiteachas</u>				
Réamhchostais	26,551,066	33,325,788	59,876,854	63,662,589
Obair idir Lámha	34,494,577	-	34,494,577	9,920,473
Caiteachas Iomlán	61,045,643	33,325,788	94,371,432	73,583,061
<u>Income</u>				
Réamhchostais	25,151,732	27,094,330	52,246,062	55,198,975
Obair idir Lámha	28,925,788	-	28,925,788	10,290,974
Ioncam Iomlán	54,077,520	27,094,330	81,171,850	65,489,949
<u>Glanmhéid Caite</u>				
Obair idir Lámha	5,568,790	-	5,568,790	(370,502)
Réamhchostais	1,399,334	6,231,458	7,630,792	8,463,613
Glanchaitheachas Thar/(Faoi)	6,968,124	6,231,458	13,199,582	8,093,112

3. Féichiúnaithe Fadtéarmacha

Seo a leanas miondealú ar fhéichiúnaithe fadtéarmacha:

	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2018
	Iarmhéid @	Iasachtaí Eisithe	Tráthchodanna	Luath fhuascailtí	Coigeartuithe eile	Iarmhéid @	Iarmhéid @
	01/01/2019		a			31/12/2019	31/12/2018
	€	€	€	€	€	€	€
Airleacain Fhadtéarmacha Morgáiste *	124,807,070	24,545,600	(7,610,403)	(2,478,925)	(1,046,858)	138,216,484	124,807,070
Airleacain Ceannaigh Tionónta C	172,511	-	(328,239)	(14,605)	261,329	90,996	172,511
Cothromas Cíosa Úinéireachta Roinnte	3,864,958	-	-	15,465	(178,095)	3,702,328	3,864,958
	128,844,539	24,545,600	(7,938,642)	(2,478,065)	(963,624)	142,009,808	128,844,539
Airleacain Iasachta In-fhorchúitithe						91,775,603	97,501,807
Saoráid Réamhléasaithe Caipitil						26,500,785	26,500,785
Infheistíochtaí Fadtéarmacha - Airgead Tirim						19,073,224	19,106,575
Infheistíochtaí Fadtéarmacha - Cuideachtaí Comhachaithe Eile							
						1,053,552	1,137,168
						-	-
						280,412,972	273,090,874
Lúide: Sciar Reatha d'Fhéichiúnaithe Fadtéarmacha (Nóta 5)						(11,723,339)	(10,834,962)
Méideanna iomlána dlite i ndiaidh bliain amháin						268,689,633	262,255,912

* Lena n-áirítear iasachtaí gníomhaireacha HFA

4. Stoic

Seo a leanas achoimre ar an stoc:

	2019	2018
	€	€
Stórtha Lárnacha	19,411	32,627
Stórtha Lárnacha	476,645	574,132
Iomlán	496,056	606,759

5. Féichiúnaithe Trádála agus Réamhíocaíochtaí

Seo a leanas miondealú ar fhéichiúnaithe agus réamhíocaíochtaí:

	2019	2018
	€	€
Féichiúnaithe Rialtais	29,291,916	20,760,578
Féichiúnaithe Tráchtála	11,773,219	11,009,685
Féichiúnaithe Neamhtráchtála	4,837,531	3,876,891
Féichiúnaithe Ranníocaíochta Forbartha	65,501,048	96,856,964
Seirbhísí Eile Údaráis Áitiúla Eile	303,565	506,072
Coimisinéirí Ioncaim	2,400,885	1,657,075
Eile	-	-
Sciar Reatha d'Fhéichiúnaithe Fadtéarmacha (Nóta 3)	-	-
Féichiúnaithe Rialtais	11,723,339	10,834,962
Ollfhéichiúnaithe Iomlána	125,831,503	145,502,226
Lúide: Soláthar le haghaidh Fiacha Amhrasacha	(49,599,280)	(83,717,141)
Féichiúnaithe Trádála Iomlána	76,232,223	61,785,085
Réamhíocaíochtaí	18,770,865	1,959,149
Iomlán	95,003,088	63,744,234

6. Creidiúnaithe agus Fabhruithe

Seo a leanas miondealú ar chreidiúnaithe agus ar fhabhruithe:

	2019	2018
	€	€
Creidiúnaithe Trádála	13,425,885	10,792,432
Deontais	171,235	120,555
Údaráis Áitiúla Eile	1,816,638	1,413,510
Coimisinéirí Ioncaim	54,420	1,429,898
Creidiúnaithe eile	319,324	485,662
	15,787,502	14,242,057
Fabhruithe	27,527,066	27,242,129
Ioncam Iarchurtha	28,008,542	28,477,416
Móide: Sciar Reatha d'Iasachtaí Iníoctha (Nóta 7)	19,792,137	19,586,864
Iomlán	91,115,247	89,548,466

7. Iasachtaí Iníoctha

(a) Gluaiseacht in Iasachtaí Iníoctha	2019 HFA €	2019 OPW €	2019 Eile €	2019 Iomlán €	2018 Iomlán €
Iarmhéid Tosaigh	296,946,771	-	37,964,152	334,910,923	347,355,693
Iasachtaí	29,796,900	-	-	29,796,900	14,827,650
Aisíocaíocht Príomhshuime	(19,020,208)	-	(5,252,790)	(24,272,999)	(19,666,513)
Luathfhuascailtí	(4,363,823)	-	-	(4,363,823)	(7,535,060)
Coigeartuithe eile	(14,178)	-	-	(14,178)	(70,848)
	303,345,463	-	32,711,361	336,056,824	334,910,923
Lúide: Sciar Reatha d'Iasachtaí Iníoctha				19,792,137	19,586,864
Méideanna iomlána dlite i ndiaidh bliain amháin				316,264,687	315,324,059

(b) Feidhmiú Iasachtaí

Seo a leanas anailís ar iasachtaí in-íoctha:

Morgáiste

Iasachtaí Morgáiste *	133,489,376	-	-	133,489,376	117,726,841
-----------------------	-------------	---	---	-------------	-------------

Neamh-Mhorgáiste

Sócmhainní/Deontais	38,707,945	-	13,207,871	51,915,816	58,285,244
Maoiniú Ioncaim	-	-	-	-	-
Maoiniú Idirlinne	54,306,136	-	-	54,306,136	56,570,314
In-fhorchúitithe	72,272,113	-	19,503,490	91,775,603	97,501,807
Cothromas Cíosá Úinéireachta Roinnte	4,569,894	-	-	4,569,894	4,826,717
Iarmhéid ar an 31 Nollaig	303,345,463	-	32,711,361	336,056,824	334,910,923

Lúide: Sciar Reatha d'Iasachtaí Iníoctha				19,792,137	19,586,864
--	--	--	--	------------	------------

Total Amounts Due after one year				316,264,687	315,324,059
---	--	--	--	--------------------	--------------------

Lena n-áirítear Iasachtaí HFA

8. Taisc In-Aisíoctha

T Seo a leanas an ghluaiseacht i dtaisc in-aisíoctha:

	2019 €	2018 €
Iarmhéid Tosaigh ar an 1 Eanáir	41,884,045	34,136,160
Taisc faighte	2,614,329	13,258,833
Taisc aisíoctha	(9,991,063)	(5,510,948)
Iarmhéid Deiridh ar an 31 Nollaig	34,507,311	41,884,045

Nóta: Cuirtear Taisc In-Aisíoctha Gearrthéarmacha san áireamh mar chuid d'Infheistíochtaí Airgid Thirim ar an gClár Comhardaithe

9. Cuntas Caipitlithe

Taispeántar maoiniú na sócmhainní sa chuntas caipitlithe mar seo a leanas:

	2019 Iarmhaid@ 01/01/2018 €	2019 Ceannaithe €	2019 Aistrithe OIL €	2019 Diúscairtí TIF Reachtúil €	2019 Athluacháil €	2019 Costas Stairiúil Coigeartuithe €	2019 Iarmhaid@ 31/12/2018 €	I2018 armhaid@ 31/12/2017 €
Deontais	458,454,992	53,858,723	3,382,055	-	-	-	515,695,769	458,454,992
Iasachtaí	170,614,448	-	-	-	-	-	170,614,448	170,614,448
Ioncam Maoinithe	4,973,151	9,072,803	-	(79,850)	-	-	13,966,104	4,973,151
Léasanna	9,971,557	828,278	-	(897,261)	-	-	9,902,574	9,971,557
Ranníocaíochtaí Forbartha	80,700,355	510,000	-	-	-	-	81,210,355	80,700,355
Blianachtaí Ceannaigh Tionónta	-	-	-	-	-	-	-	-
Neamh-mhaoinithe	115,108,062	13,413,452	-	-	-	-	128,521,514	115,108,062
Stairiúil	2,073,953,024	-	-	(111,566)	-	(172,900)	2,073,668,559	2,073,953,024
Eile	30,174,639	1,101,454	-	(2,952,800)	-	-	28,323,293	30,174,639
Ollmhaoiniú Iomlán	2,943,950,229	78,784,711	3,382,055	(4,041,477)	-	(172,900)	3,021,902,617	2,943,950,229
Lúide: Amúchta							(135,416,252)	(130,524,385)
Iomlán *							2,886,486,366	2,813,425,844

* De réir nóta 1

10. Iarmhéideanna Eile

Seo a leanas miondealú ar na hiarmhéideanna eile

		2019	2019	2019	2019	2019	2019	2018
	Nóta	Iarmhéid @ 01/01/2019 €	Athrangú Caipitil €	Caiteachas €	Ioncam €	Glan-aistrithe €	Iarmhéid @ 31/12/2019 €	Iarmhéid @ 31/12/2018 €
Iarmhéideanna Rannfócaíochtaí Forbartha	(i)	120,679,759	-	14,726,355	50,128,785	(2,667,029)	153,415,160	120,679,759
Iarmhéideanna an Chuntais Chainitillena n-áirítear Foirmiú agus Breisiú Sócmhainní	(ii)	(54,524,328)	(1,132,707)	160,298,941	122,909,213	16,600,393	(76,446,370)	(54,524,328)
Iarmhéideanna do Thithíocht Dheonach & Inacmhainne								
- Tithíocht Dheonach	(iii)	(3,510,716)	-	6,534,921	7,903,702	(296,880)	(2,438,816)	(3,510,716)
- Tithíocht Inacmhainne	(iii)	(11,470,827)	-	-	-	-	(11,470,827)	(11,470,827)
Cúlchistí Cruthaithe le haghaidh Sainchuspóirí	(iv)	135,000,006	-	10,707,364	6,931,618	14,661,983	145,886,243	135,000,006
		186,173,894	(1,132,707)	192,267,581	187,873,317	28,298,467	208,945,390	186,173,894
Cuntais an Chláir Chomhardaithe a bhaineann le Príomhshuim Iasachta gan íoc (lena n-áirítear blianta TP neamhréadaithe)	(v)						(105,498,604)	(112,232,282)
Leas i gCuideachtaí Comhlachaithe	(vi)						1,053,552	1,137,168
Iomlán na nIarmhéideanna eile							104,500,338	75,078,780

* Léirítear san athaicmiú caipitil an t-athrú ar stádas agus/nó maoiniú na n-iarmhéideanna caipitil tosaigh.

Nóta (i) Is ionann é seo agus iarmhéid carnach na dtobhach forbartha i.e. ioncam lúide caiteachas agus aistrithe go dáta.

Nóta (ii) Is ionann é seo agus an staid charnach ar phoist chaipitil mhaoinithe agus neamh-mhaoinithe a áirítear iontu iarmhéideanna tionscadail (sócmhainní críochnaithe) agus neamhthionscadail (feabhas sócmhainní). Beidh gá le

Nóta (iii) foinsí maoinithe le haghaidh iarmhéideanna dochair chun iad a ghlanadh. Is ionann é seo agus an staid charnach maidir le tionscadail tithíochta deonacha agus inacmhainne.

Nóta (iv) Baineann sé le cúlchistí agus réamh-mhaoiniú do shócmhainní todhchaí Údaráis Áitiúil, dliteanais árachais, cuspóirí eile agus áirítear ann blianta ceannaigh réadaithe tionónta.

Nóta (v) Iarmhéideanna a bhaineann le hiasacht lena n-áirítear príomhshuim gan íoc ar léasanna agus iasachtaí neamh-mhorgáiste atá le maoiniú, caidhp mhaoinithe mhorgáiste stairiúil, príomhshuim neamhréadaithe ar bhlianta ceannaigh tionónta le haisíoc sa todhchaí, agus cothromas cíosa úinéireachta roinnte.

Nóta (vi) Léiríonn sé leas an Údaráis Áitiúil i gcuideachtaí comhlachaithe.

11. Anailís ar Chuntas Caipítíl

Tá an cuntas caipítíl dí-chomhbhailithe agus áirítear ann na cuntais seo a leanas sa chlár comhardaithe mar seo a leanas:

	2019	2018
	€	€
Glan-OIL agus Réamhchostais (Nóta 2)	(13,199,582)	(8,093,112)
Iarmhéideanna Caipítíl (Nóta 10)	208,945,390	186,173,894
Farasbarr/(Easnamh) Iarmhéid Caipítíl ag an 31 Nollaig	195,745,809	178,080,783

Seo a leanas achoimre ar na hathruithe ar an gcuntas Caipítíl (féach Aguisín 6):

Iarmhéid Tosaigh ar an 1 Eanáir	178,080,783	157,965,271
Caiteachas	225,853,660	196,273,810
<u>Ioncam</u>	124,732,163	102,779,994
- Deontais	-	118,951
- Iasachtaí	87,799,507	87,536,788
- Eile	212,531,670	190,435,733
Ioncam Iomlán	30,987,016	25,953,589
Glan-Aistrithe Ioncaim	195,745,809	178,080,783

12. Staid Mhaoinithe um Iasachtaí Morgáiste

Seo a leanas an staid mhaoinithe um iasachtaí morgáiste ar an gclár comhardaithe ag deireadh na bliana:

	2019	2019	2019	2018
	€	€	€	€
	Blianacht Iasachta	Cothromas ar Cíos	Iomlán	Iomlán
Iasachtaí Morgáiste/Cothromas Infhála (Nóta 3)	138,216,484	3,702,328	141,918,812	128,672,028
htáí Morgáiste/Cothromas Iníoctha (Nóta 7)	(133,489,376)	(4,569,894)	(138,059,269)	(122,553,558)
Farasbarr/(Easnamh) sa Mhaoiniú @ 31 Nollaig	4,727,108	(867,566)	3,859,543	6,118,470

NÓTA: Airgead ar Láimh a bhaineann le Fuascailtí agus Athiasachtú

2,547,232

13. Achoimre ar an gCuntas Gléasra agus Ábhair

Seo a leanas achoimre ar oibríochtaí an chuntais Gléasra agus Ábhair:

	Gléasra	Ábhair	Iomlán	Iomlán
	2019	2019	2019	2018
	€	€	€	€
Caiteachas	(1,874,509)	(110,703)	(1,985,212)	(1,607,040)
Muirearaithe do Jabanna	1,874,509	-	1,874,509	1,817,091
Farasbarr/(Easnamh) don Bhliain	-	(110,703)	(110,703)	210,051
Aistrithe ó/(go dtí) Cúlchistí	-	-	-	-
Farasbarr/(Easnamh) roimh Aistrithe	-	(110,703)	(110,703)	210,051

14. Anailís ar Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí

Seo a leanas achoimre ar na haistrithe ó/go dtí cúlchistí:

	2019	2019	2019	2018
	Aistriú ó	Aistriú	Glan	Glan
	chúlchistí	go	€	€
	í	cúlchistí		
	€	€		
Príomhshuim Aisíochta - Iasachtaí Neamh-Mhorgáiste (Sócmhainn Dhílse)		(5,391,987)	(5,391,987)	(9,269,057)
Príomhshuim Aisíochta - Iasachtaí Neamh-Mhorgáiste (In-fhorchúitithe) Príomhshuim		(6,587,022)	(6,587,022)	(6,142,253)
Aisíochta - Léasanna Airgeadais		(1,259,868)	(1,259,868)	(1,391,170)
Aistrithe - Cúlchistí Clár Comhardaithe Eile		-	-	-
Aistrithe - Cuntas Caipitil		(30,499,278)	(30,987,016)	(25,953,589)
	(487,739)			
Farasbarr/(Easnamh) don Bhliain	(487,739)	(43,738,155)	(44,225,894)	(42,756,069)

15. Anailís ar Ioncam Reatha

Seo a leanas achoimre ar na príomhfhoinsí d'ioncam reatha:

		2019		2018	
	Appendix No	€		€	
Deontais & Fóirdheontais Stáit	3	49,928,244	20.2%	45,129,124	19.5%
Ranníocaíochtaí ó Údaráis Áitiúla eile		714,060	0.3%	714,141	0.3%
Earraí agus Seirbhísí	4	61,019,403	24.7%	58,346,379	25.1%
		111,661,707	45.1%	104,189,644	44.9%
Cáin Réadmhaoine Áitiúil		7,524,670	3.0%	7,521,354	3.2%
Rátaí		128,177,804	51.8%	120,305,779	51.9%
Ioncam Iomlán		247,364,181	100.0%	232,016,777	100.0%

16. Caiteachas Thar/Faoi Bhuiséad

Seo a leanas an difríocht idir an buiséad a glacadh agus an toradh iarbhrí a bhaineann le caiteachas agus le hioncam:

	CAITEACHAS					IONCAM					Glan
	Gan Aistrithe san Áireamh	Aistrithe	Aistrithe san Áireamh	Buiséad	(Thar/Faoi) Bhuiséad	Gan Aistrithe san Áireamh	Aistrithe	Aistrithe san Áireamh	Buiséad	(Thar/Faoi) Bhuiséad	(Thar/Faoi) Bhuiséad
	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Tithíocht & Foirgnimh	52,385,570	11,388,575	63,774,144	64,104,366	330,222	57,817,752	-	57,817,752	55,012,463	2,805,290	3,135,512
Bóithre, Iompar & Sábháilteacht	27,662,676	1,454,910	29,117,587	27,309,990	(1,807,596)	8,765,770	-	8,765,770	6,930,608	1,835,163	27,566
Seirbhísí Uisce	14,987,965	5,316,344	20,304,308	19,980,281	(324,027)	17,146,987	-	17,146,987	17,830,657	(683,670)	(1,007,697)
Bainistíocht Forbartha	19,112,314	1,963,658	21,075,972	22,958,903	1,882,931	5,237,676	-	5,237,676	4,496,662	741,013	2,623,944
Seirbhísí Comhshaoil	39,529,196	5,383,947	44,913,143	45,137,195	224,052	6,438,149	-	6,438,149	4,962,062	1,476,087	1,700,138
Áineas & Conláistí	39,350,799	7,203,972	46,554,771	44,834,643	(1,720,128)	3,319,275	(487,739)	2,831,536	2,476,424	355,113	(1,365,015)
Talmhaíocht, Oideachas, Sláinte & Leas	795,563	87,787	883,350	1,087,362	204,012	263,714	-	263,714	259,395	4,319	208,331
Seirbhísí ilghnéitheacha	9,313,281	10,938,962	20,252,243	11,892,760	(8,359,482)	12,672,382	-	12,672,382	11,275,129	1,397,253	(6,962,229)
Iomlán na Rannán	203,137,364	43,738,155	246,875,519	237,305,501	(9,570,018)	111,661,707	(487,739)	111,173,968	103,243,399	7,930,569	(1,639,450)
Cáin Réadmhaoine Áitiúil	-	-	-	-	-	7,524,670	-	7,524,670	7,524,700	(30)	(30)
Rátaí	-	-	-	-	-	128,177,804	-	128,177,804	126,537,400	1,640,404	1,640,404
Iarmhéid Dochair/Creidmheasa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Iomlán na Rannán	-	-	-	-	-	135,702,474	-	135,702,474	134,062,100	1,640,374	1,640,374
	203,137,364	43,738,155	246,875,519	237,305,501	(9,570,018)	247,364,181	(487,739)	246,876,442	237,305,499	9,570,942	924
Farasbarr/(Easnamh) don Bhliain											

17. Glan-Insreabhadh/(Eis-sreabhadh) Airgid Thirim ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin

	2019
	€
Farasbarr/(Easnamh) Oibriúcháin don Bhliain	923
(Méadú)/Laghdú ar Stoic	110,703
(Méadú)/Laghdú ar Fhéichiúnaithe Trádála	(31,258,854)
Méadú/(Laghdú) ar Chreidiúnaithe Níos Lú ná Bliain Amháin	1,566,780
	<hr/>
	(29,580,448)
	<hr/>

18. Méadú/(Laghdú) ar Iarmhéideanna Cúlchiste

Méadú/(Laghdú) ar Rannfocaíochtaí Forbartha	32,735,400
Méadú/(Laghdú) ar Chúlchistí cruthaithe le haghaidh sainchuspóirí	10,886,237
	<hr/>
	43,621,638
	<hr/>

19. (Méadú)/Laghdú ar Iarmhéideanna Caipitil Eile

(Increase)/Decrease in Voluntary Housing Balances	1,071,901
(Increase)/Decrease in Affordable Housing Balances	-
(Increase)/Decrease in Capital account balances including asset formation/enhancement	(21,922,042)
	<hr/>
	(20,850,142)
	<hr/>

20. Méadú/(Laghdú) ar Mhaoiniú Iasachta & Léasa

(Méadú)/Laghdú ar Fhéichiúnaithe Fadtéarmacha	(6,433,721)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Morgáiste	15,762,535
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Sócmhainne/Deontais	(6,369,428)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Maoinithe Ioncaim	-
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Maoinithe Idirlinne	(2,264,178)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí In-fhorchúitithe	(5,726,204)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Cothromas Cíosa Úinéireachta Roinnte	(256,824)
Méadú/(Laghdú) ar Léasú Airgeadais	(431,587)
(Méadú)/Laghdú ar an Sciar Aistrithe go dtí Dliteanais Reatha	(205,273)
Méadú/(Laghdú) ar Chreidiúnaithe Fadtéarmacha - Ioncam Iarchurtha	-
	<hr/>
	(5,924,681)
	<hr/>

21. Méadú/(Laghdú) ar Mhaoiniú Cúlchiste

	2019
	€
(Méadú)/Laghdú ar Chúlchiste Ioncaim Sonrach	-
(Méadú)/Laghdú i gcuntais an Chláir Chomhardaithe a bhaineann le príomhshuim iasachta & Blianachtaí Neamhréadaithe TP	6,733,678
(Increase)/Decrease in Reserves in Associated Companies	(83,616)
	<u>6,650,062</u>

22. Anailís ar Athruithe in Airgead Tirim & Coibhéisí Airgid Thirim

Méadú/(Laghdú) ar Infheistíochtaí Baine	(12,556,995)
Méadú/(Laghdú) ar Airgead Tirim sa Bhanc/Rótharraingt	(5,817,507)
Méadú/(Laghdú) ar Airgead faoi Bhealach	(192,273)
	<u>(18,566,775)</u>

23. Imeacht Iar-Chláir Chomhardaithe (Neamhchoigeartaithe)

Ag deireadh na bliana airgeadais an 31/12/2019 bhí tuairiscí tosaigh ag teacht ón tSín maidir le Covid-19. Idir an dá linn dhearbhaigh an WHO gur paindéim é dá bharr sin agus tá srianta gan fasach ar thaisteal agus ar ghluaiseacht curtha i bhfeidhm. Go luath ina dhiaidh sin ar thoradh ar an ngéarchéim sláinte seo, tá glasáil ar ghníomhaíocht eacnamaíoch i bhformhór mór na ngnólaigh, laistigh den chontae agus sa tír i gcoitinne agus tá éiginnteacht airgeadais agus iarmhairtí ann atá dodhéanta a mheas go héifeachtach ina leith ag an am seo.

Tharla an suaitheadh eacnamaíoch domhanda a chruthaigh paindéim COVID 19 níos sciobtha agus tá sé níos déine ná cliseadh airgeadais 2008.

Is léir, áfach, fiú ag an bpointe seo den ghéarchéim go mbeidh tionchar suntasach ar airgeadais ach ní féidir costais den sórt sin ó thaobh déileáil leis an ngéarchéim agus an tionchar díreach ar Ioncam agus Caiteachas eile don údarás áitiúil a mheas ag an am seo mar go bhfuil an ghéarchéim fós sa siúl.

AGUISÍNÍ

AGUISÍN 1
ANAILÍS AR CHAITEACHAS
DON TRÉIMHSE DAR CHRÍOCH AN 31 NOLLAIG 2019

	2019	2018
	€	€
<u>Párolla</u>		
- Tuarastail & Pá	67,354,628	64,173,683
- Pinsin (Aiscí san áireamh)	14,595,507	15,301,230
- Costais Eile	-	-
Iomlán	81,950,135	79,474,913
<u>Caiteachas Oibriúcháin</u>		
Ceannach Trealaimh	1,096,653	1,645,667
- Deisiú & Cothabháil	1,985,478	1,933,755
- Íocaíochtaí Conartha	20,274,537	17,119,267
- Seirbhísí Gníomhaireachta	34,966,097	30,980,593
- Muirir an Chlóis Innealra (Gléasra ar Cíos san áireamh)	1,945,898	2,215,778
- Ceannach Ábhar & Eisiúintí ó Stórtha	3,031,437	2,733,480
- Íocaíochtaí le Deontais	6,072,572	5,808,277
- Costais Ball	616,171	492,378
- Taisteal & Cothabháil	1,013,515	997,052
- Íocaíochtaí Táillí Comhairleoireachta & Gairmiúla	4,341,799	3,157,978
- Costais Fuinnimh	4,802,437	4,253,391
- Eile	17,484,738	17,078,122
Iomlán	97,631,333	88,415,739
<u>Costais Riaracháin</u>		
- Costais Chumarsáide	1,167,915	978,077
- Oiliúint	1,082,334	803,475
- Priontáil & Stáiseanóireacht	516,061	487,960
- Ranníocaíochtaí le Comhlachtaí Eile	2,194,671	2,073,687
- Eile	3,940,593	3,270,183
Iomlán	8,901,575	7,613,382
<u>Costais Bhunaíochta</u>		
- Cíos & Rátaí	3,028,949	3,034,064
- Eile	1,110,723	967,480
Iomlán	4,139,672	4,001,544
Costais Airgeadais Costais Ilghnéitheacha	8,168,569	7,005,586
Costais Airgeadais Costais Ilghnéitheacha	2,346,080	2,747,589
Caiteachas Iomlán	203,137,364	189,258,753

Aguisín 2

RANNÁN SEIRBHÍSE A

Tithíocht agus Foirgnimh

	CAITEACHSD	IONCAM			
Seirbhís	IOMLÁN	Deontais & Fóirdheontais Stáit	Soláthar Earraí & Seirbhísí	Ranniocaíochtaí ó údaráis Áitiúla eile	IOMLÁN
AOI Cothabháil/Feabhas ar Thithíocht Údaráis Áitiúil	11,446,860	217,026	18,889,191	5,778	19,111,995
A02 Measúnú, Leithdháileadh agus Aistriú Tithíochta	1,481,298	-	26,743	1,580	28,323
A03 Riarachán Cíos, Tithíochta agus Ceannach Tionónta	1,766,916	-	47,131	2,522	49,653
A04 Tacaíocht Forbartha Pobail Tithíochta	1,907,165	-	41,668	1,580	43,248
A05 Riaradh na Seirbhíse do Dhaoine Gan Dídean	3,325,637	-	26,099	312,232	338,332
A06 Tacaíocht don Chlár Caipitil & Inacmhainne Tithíochta	8,388,714	5,513,211	63,547	3,743	5,580,501
A07 Clár SCC	26,021,312	21,153,162	4,653,640	1,482	25,808,284
A08 Iasachtaí Tithíochta	4,612,433	285,835	3,681,216	1,743	3,968,794
A09 Deontais Tithíochta	3,096,768	2,067,702	13,697	809	2,082,208
A11 Seirbhísí Gníomhaireachta & In-fhorchúitithe	1,230,008	684,600	-	4,089	688,689
A12 Clár Cúnaimh Tithíochta	497,032	109,050	8,191	484	117,725
Iomlán lena n-áirítear Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	63,774,144	30,030,587	27,451,123	336,042	57,817,752
Lúide: Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	11,388,575	-	-	-	-
Iomlán gan Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí a chur san áireamh	52,385,570	30,030,587	27,451,123	336,042	57,817,752

SERVICE DIVISION B

Iompar & Sábháilteacht Bóithre

	CAITEACHAS	IONCAM			
Seirbhís	Iomlán	Deontais & Fóirdheontais Stáit	Soláthar Earraí & Seirbhísí	Ranníocaíochtaí ó údaráis Áitiúla eile	Iomlán
BOI Priomhbhóthar Náisiúnta - Cothabháil agus Feabhas	-	-	-	-	-
B02 Bóthar Náisiúnta den Dara Grád - Cothabháil agus Feabhas	-	-	-	-	-
B03 Bóthar Réigiúnach - Cothabháil agus Feabhas	8,090,197	1,957,223	461,192	6,729	2,425,144
B04 Bóthar Áitiúil- Cothabháil agus Feabhas	9,360,484	1,957,223	86,331	5,101	2,048,655
B05 Soilsiú Poiblí	4,627,015	439,615	14,690	868	455,173
B06 Feabhas ar Bhainistíocht Tráichta	2,768,253	166,828	56,833	1,625	225,286
B07 Feabhas ar Innealtóireacht Sábháilteachta ar Bhóithre	-	-	-	-	-
B08 Cur Chun Cinn/Oideachas Sábháilteachta ar Bhóithre	1,581,834	124,917	44,884	2,652	172,452
B09 Cothabháil & Bainistíocht um Pháirceáil Carranna	745,943	-	2,100,431	100	2,100,532
B10 Tacaíocht don Chlár Caipitil Bóithre	1,538,546	-	22,260	1,315	23,576
B11 Seirbhísí Gníomhaireachta & In-fhorchúitithe	405,315	-	1,314,610	342	1,314,952
Iomlán lena n-áirítear Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	29,117,587	4,645,805	4,101,232	18,733	8,765,770
Lúide: Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	1,454,910	-	-	-	-
Iomlán gan Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí curtha san áireamh	27,662,676	4,645,805	4,101,232	18,733	8,765,770

RANNÁN SEIRBHÍSE C

Seirbhísí Uisce

	Caiteachas	IONCAM			
	IOMLÁN	Deontais & Fóirdheontais as Stáit	Soláthar Earraí & Seirbhísí	Ranníocaíochtaí ó údaráis Áitiúla eile	IOMLÁN
Seirbhís					
C01 Oibriú agus Cothabháil an tSoláthair Uisce	9,990,778	2,337,745	7,643,886	-	9,981,631
C02 Oibriú agus Cothabháil na Coireála Fuíolluisce	5,864,922	-	5,864,922	-	5,864,922
C03 Bailiú Táillí Uisce agus Fuíolluisce	-	-	-	-	-
C04 Oibriú agus Cothabháil Leithreas Poiblí	355,230	-	18,011	1,064	19,075
C05 Riaradh Suiteálacha Grúpa agus Príobháideacha	6,073	6,073	-	-	6,073
C06 Tacaíocht don Chlár Caipitil Uisce Cai	858,479	-	859,396	-	859,396
C07 Seirbhísí Gníomhaireachta & In-fhorchúitithe	3,427	-	262,117	-	262,117
C08 Seirbhísí Uisce & Sláintíochta Údaráis Áitiúil	3,225,399	-	126,706	27,067	153,773
Iomlán lena n-áirítear Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	20,304,308	2,343,818	14,775,038	28,131	17,146,987
Lúide: Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	5,316,344	-	-	-	-
Iomlán gan Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí a chur san áireamh	14,987,965	2,343,818	14,775,038	28,131	17,146,987

RANNÁN SEIRBHÍSE D

Bainistíocht Forbartha

	CAITEACHAS	IONCAM			
	IOMLÁN	Deontais & Fóirdheontais Stáit	Soláthar Earraí & Seirbhísí	Ranníocaíochtaí ó údaráis Áitiúla eile	IOMLÁN
Seirbhís					
D01 Pleanáil Chun Cinn	3,012,303	-	77,755	4,567	82,321
D02 Bainistíocht Forbartha	6,889,991	-	1,555,577	8,732	1,564,309
D03 Forfheidhmiú	530,079	-	64,001	639	64,640
D04 Oibriú & Cothabháil Suíomhanna Tionsclaíoch & Saoráidí Tráchtála	673,592	-	18,875	741	19,616
D05 Forbairt agus Cur Chun Cinn na Turasóireachta	1,305,217	12,062	233,162	460	245,684
D06 Feidhm Pobail agus Fiontair	1,984,351	233,335	42,569	2,515	278,420
D07 Eastáit Tithíochta Neamhchríochnaithe	-	-	-	-	-
D08 Rialú Tógála	2,002,465	-	223,436	2,266	225,701
D09 Forbairt agus Cur Chun Cinn Eacnamaíoch Ch	3,392,513	1,611,832	228,822	1,638	1,842,292
D10 Bainistíocht Réadmhaoine	928,041	-	731,995	848	732,843
D11 Seirbhísí Oidhreachta agus Caomhnaithe	357,420	175,045	6,468	338	181,850
D12 Seirbhísí Gníomhaireachta & In-fhorchúitithe	-	-	-	-	-
Iomlán lena n-áirítear Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	21,075,972	2,032,274	3,182,659	22,743	5,237,676
Lúide: Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	1,963,658	-	-	-	-
Iomlán gan Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí a chur san áireamh	19,112,314	2,032,274	3,182,659	22,743	5,237,676

RANNÁN SEIRBHÍSE E

Seirbhísí Comhshaoil

Service	CAITEACHAS	IONCAM			
	TOTAL	Deontais & Fóirdheontais Stáit	Soláthar Earraí & Seirbhísí Soláthar	Ranníocaíochtaí ó údaráis Áitiúla eile	IOMLÁN
E01 Oibriú, Cothabháil agus Iarchúram Líonadh Talún	5,143,990	-	29,876	1,436	31,311
E02 Oibriú & Cothabháil Saoráidí Athshlánaithe & Athchúrsála	2,703,229	46,038	1,415,865	34,105	1,496,008
E03 Oibriú & Cothabháil Saoráidí Dramhaíl go Fuinneamh	811,927	-	1,076,434	-	1,076,434
E04 Soláthar Seirbhísí Bailithe Dramhaíola	-	-	-	-	-
E05 Bainistíocht Bruscair	1,011,633	54,451	99,492	1,270	155,213
E06 Glanadh Sráideanna	6,970,968	-	155,219	9,171	164,390
E07 Rialacháin, Monatóireacht agus Forfheidhmiú Dramhaíola	1,157,542	499,000	106,824	1,169	606,993
E08 Pleanáil Bainistíochta Dramhaíola	254,586	19,625	3,133	126	22,884
E09 Cothabháil agus Cúram Reiligí	2,245,672	-	1,107,178	2,802	1,109,980
E10 Sábháilteacht Struchtúr agus Áiteanna	1,335,013	-	22,211	51,312	73,523
E11 Oibriú Seirbhís Dóiteáin	21,203,582	-	-	-	-
E12 Cosc Dóiteáin	215,811	-	1,103,407	-	1,103,407
E13 Cáilíocht Uisce, Aerthruailliú agus Truailliú ó Thorann	1,411,986	-	587,308	780	588,087
E14 Seirbhísí Gníomhaireachta & In-fhorchúitithe	-	-	-	-	-
E15 Athrú Aeráide agus Tuillte	447,203	-	9,725	194	9,920
Iomlán lena n-áirítear Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	44,913,143	619,114	5,716,669	102,366	6,438,149
Lúide: Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	5,383,947	-	-	-	-
Iomlán gan Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí a chur san áireamh	39,529,196	619,114	5,716,669	102,366	6,438,149

RANNÁN SEIRBHÍSE F

Áineas agus Conláistí

	CAITEACHAS	IONCAM			
	TOTAL	Deontais & Fóirdheontais Stáit	Soláthar Earraí & Seirbhísí	Ranníocaíochtaí ó údaráis Áitiúla eile	IOMLÁN
Seirbhís					
F01 Oibriú agus Cothabháil Áiseanna Fóillíochta	781,183	-	324,258	532	324,789
F02 Oibriú Seirbhís Leabharlainne agus Cartlainne	14,256,248	176,185	308,924	15,762	500,872
F03 Oibriú, Cothabháil & Feabhas Limistéar Fóillíochta Faoin Aer	19,169,809	12,000	1,098,646	25,129	1,135,775
F04 Forbairt Pobail, Spóirt agus Áineasa	7,137,603	600,522	80,312	2,860	683,694
F05 Oibriú Clár Ealaíon	5,209,928	28,330	155,897	2,179	186,406
F06 Seirbhísí Gníomhaireachta & In-fhorchúitithe	-	-	-	-	-
Iomlán lena n-áirítear Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	46,554,771	817,038	1,968,036	46,463	2,831,536
Lúide: Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	7,203,972	-	(487,739)	-	(487,739)
Iomlán gan Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí a chur san áireamh	39,350,799	817,038	2,455,775	46,463	3,319,275

RANNÁN SEIRBHÍSE G

Talmhaíocht, Oideachas, Sláinte agus Leas

Service	CAITEACHAS	IONCaM			
	IOMLÁN	Deontais & Fóirdheontais Stáit	Soláthar Earraí & Seirbhísí	Ranníocaíochtaí ó údarais Áitiúla eile	IOMLÁN
G01 Draenáil Talún	-	-	-	-	-
G02 Oibriú agus Cothabháil Céanna agus Cuanta	304,540	-	5,376	318	5,694
G03 Cosaint an Chósta	-	-	-	-	-
G04 Seirbhís Tréidliachta	487,998	16,575	218,025	107	234,707
G05 Seirbhísí Tacaíochta Oideachais	90,812	22,338	921	54	23,314
G06 Seirbhísí Gníomhaireachta & In-fhorchúitithe	-	-	-	-	-
Iomlán lena n-áirítear Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	883,350	38,913	224,322	480	263,714
Lúide: Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	87,787	-	-	-	-
Iomlán gan Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí a chur san áireamh	795,563	38,913	224,322	480	263,714

RANNÁN SEIRBHÍSE H

Seirbhísí Ilghnéitheacha

	CAITEACHAS	ONCAM			
Service	IOMLÁN	Deontais & Fóirdheontai	Soláthar Earraí & Seirbhísí	Ranníocaíochtaí ó údaráis Áitiúla eile	IOMLÁN
H01 Cuntas Brabúis/Caillteanais Innealra	-	-	-	-	-
H02 Cuntas Brabúis/Caillteanais Stórtha	218,241	-	-	-	-
H03 Riaradh Rátaí	10,813,436	5,467,230	354,326	2,060	5,823,616
H04 Costais Saincheadúnais	958,239	-	12,732	8,312	21,044
H05 Oibriú Marbhlainne agus Costais Cróinéara	8,606	-	-	-	-
H06 Droichid meáite	6,443	-	-	-	-
H07 Oibriú Margaí agus Corrthrádála	400	-	3,000	-	3,000
H08 Damáiste Mailíseach	-	-	-	-	-
H09 Ionadaíocht Áitiúil/Ceannaireacht Chathartha	2,387,530	-	26,369	1,385	27,754
H10 Mótarcháin	-	-	-	-	-
H11 Seirbhísí Gníomhaireachta & In-fhorchúitithe	5,859,348	3,933,464	2,716,158	147,346	6,796,968
Iomlán lena n-áirítear Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	20,252,243	9,400,694	3,112,584	159,104	12,672,382
Lúide: Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí	10,938,962	-	-	-	-
Iomlán gan Aistrithe ó/go dtí Cúlchistí a chur san áireamh	9,313,281	9,400,694	3,112,584	159,104	12,672,382
IOMLÁN GACH RANNÁN (Gan Aistrithe san Áireamh)	203,137,364	49,928,244	61,019,403	714,060	111,661,707

AGUISÍN 3

ANAILÍS AR IONCAM Ó DHEONTAIS AGUS Ó FHÓIRDHEONTAIS

	2019	2018
	€	€
An Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil		
Deontais & Fóirdheontais Tithíochta	29,894,837	26,622,483
Scéimeanna Feabhsúcháin Áitiúla	-	-
Deontais Bóthair	3,914,446	4,262,251
Scéimeanna Grúpa Seirbhísí Uisce	-	-
Deontais um Chosaint Chomhshaoil/ Caomhnú	220,000	-
	75,000	-
Seirbhísí Leabharlainne	-	-
Scéimeanna Athnuachana Uirbí agus Sráidbhailte	11,669,375	10,031,311
Ighnéitheacha		
	45,773,658	40,916,045
Ranna agus Comhlachtaí eile		
Deontais Bóithre	731,359	918,042
Oifig Fiontair Áitiúil	1,611,832	1,508,746
Community Employment	-	-
Schemes Civil Defence	-	-
Deontais	-	-
Ardoideachais	1,811,394	1,786,291
Ighnéitheach		
	4,154,586	4,213,079
IOMLÁN	49,928,244	45,129,124

AGUISÍN 4 ANAILÍS AR IONCAM Ó EARRAÍ AGUS Ó SHEIRBHÍSÍ

	2019	2018
	€	€
Cíos ó thithe	23,398,090	21,826,082
Ús & Muirir ar Iasachtaí	2,839,733	3,585,289
Tithíochta	-	-
Uisce Tí	-	-
Uisce Tráchtála	14,289,624	14,345,944
Dramhaíl Tí	903,410	789,180
Dramhaíl Tráchtála	-	-
Séarachas Tí	-	-
Séarachas Tráchtála	-	-
Táillí Pleanála	1,588,369	1,539,997
Fíneálacha/Muirir Pháirceála	2,098,734	1,874,528
Gníomhaíochtaí Áineasa & Conláistí	639,253	206,059
Táillí/Fíneálacha Leabharlainne	2,030	38,019
Seirbhísí Gníomhaireachta	-	35,000
Ranníocaíochtaí Pinsin	2,082,206	2,123,413
Cíos & Léasú Talún Muirir	1,239,353	1,202,476
Muirir Líonta Talún	-	-
Muirir Dóiteáin	1,103,407	880,562
NPPR	1,705,956	2,728,650
Ighnéitheach	9,129,238	7,171,181
	61,019,403	58,346,379

AGUISÍN 5

ACHOIMRE AR CHAITEACHAS AGUS IONCAM CAIPITIL

	2019	2018
	€	€
<u>Caiteachas</u>		
Íocaíochtaí le Conraitheoirí	61,137,290	47,360,437
Ceannach Talún	22,014,094	9,240,799
Ceannach Sócmhainní/Trealamh Eile	55,614,099	61,275,183
Táillí Gairmiúla & Comhairleoireachta	7,632,183	7,653,360
Eile	79,455,995	70,744,031
Caiteachas Iomlán (Glan ar Aistrithe Inmheánacha)	225,853,660	196,273,810
Aistrithe go dtí Ioncam	(1,707,582)	3,686,478
Caiteachas Iomlán (Aistrithe san Áireamh)*	224,146,079	199,960,287
<u>IONCAM</u>		
Deontais agus Cáin Réadmhaoine Áitiúil	124,732,163	102,779,994
Iasachtaí Neamh-Mhorgáiste	-	118,951
Ioncam Eile		
Ranníocaíochtaí Forbarthaí	50,128,785	59,708,852
Diúscairtí Réadmhaoine - Talamh	1,125,216	739,146
- Tithíocht ÚÁ	2,740,100	573,504
- Réadmhaoine eile	278,070	67,184
Blianachtaí Ceannaigh Tionónta	25,524,957	20,260,410
Páirceáil Charranna	-	-
Eile	8,002,380	6,187,692
Ioncam Iomlán (Glan ar Aistrithe Inmheánacha)	212,531,670	190,435,733
Transfers from Revenue	29,279,435	29,640,066
Ioncam Iomlán (Aistrithe san Áireamh)*	241,811,105	220,075,799
Farasbarr/(Easnamh) don bhliain	17,665,026	20,115,512
Iarmhéid (Dochar)/Creidmheas @ 1 Eanáir	178,080,783	157,965,271
Iarmhéid (Dochar)/Creidmheas @ 31 Nollaig 2019	195,745,809	178,080,783

* Ní chuirtear aistrithe inmheánacha san áireamh, áirítear aistrithe ó agus go dtí an cuntas Ioncaim

AGUISÍN 6
ANAILIS AR IONCAM AGUS CAITEACHAS AR CHUNTAS CAIPITIL

	<i>Iarmhéid</i> @ <i>01/01/2019</i>	<i>CAITEACHAS</i>	<i>IONCAM</i> <i>Iasachtaí</i> <i>neamh-</i> <i>mhorgáiste</i> <i>Deontais & LPT</i>	<i>Eile</i>	<i>IONCAM</i> <i>IOMLÁN</i>	<i>AISTRITHE</i>			<i>Iarmhéid</i> @ <i>31/12/2019</i>	
						<i>Aistrithe Ó</i> <i>Ioncam</i>	<i>Aistrithe go</i> <i>dú Ioncam</i>	<i>Aistrithe</i> <i>Inmheán</i>		
01 TITHÍOCHT & FOIRGNIMH	39,053,881	149,166,953	110,160,274	-	30,823,723	140,983,997	6,012,672	-	(67,500)	36,816,097
02 BÓITHRE, IOMPAR & SÁBHÁILTEACHT	(14,040,730)	26,337,998	10,847,283	-	2,948,619	13,795,902	690,000	-	2,730,299	(23,162,527)
03 SEIRBHÍSÍ UISCE	11,583,404	1,158,002	-	-	1,632,350	1,632,350	1,500,000	(1,219,843)	26,105	14,803,701
04 BAINISTÍOCHT FORBARTHA	79,698,688	23,797,647	2,697,074	-	52,041,692	54,738,766	1,870,000	-	(2,667,029)	109,842,777
05 SEIRBHÍSÍ COMHSHAOIL	12,148,504	2,289,247	251,851	-	-	251,851	2,688,000	-	(100,000)	12,699,108
06 ÁINEAS & CONLÁISTÍ	7,038,810	10,057,058	850,818	-	23,979	874,797	3,153,200	(487,739)	78,126	1,575,613
07 TALMHAÍOCHT, OIDEACHAS, SLÁINTE & LEAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
08 ILGHNÉITHEACH	42,598,226	13,046,756	(75,137)	-	329,145	254,008	13,365,563	-	-	43,171,040
99 **CLÁIR EILE LE BHEITH GLANTA**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	178,080,783	225,853,660	124,732,163	-	87,799,507	212,531,670	29,279,435	(1,707,582)	-	195,745,809

* Ní chuirtear idirbhearta a bhaineann le morgáiste san áireamh

Aguisín 7.
Achoimre ar Mhórbhailiúcháin Ioncaim le haghaidh 2019

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Cineál Féichiúnaí	Opening Arrears at 01/01/2019	Accrued	Vacant Property Adjustments	Write Off	Waivers	Total for Collection	Amount Collected	Closing Arrears at 31/12/2019	Specific Doubtful Arrears*	% Collected
						=(B+C-D-E-F)		=(G-H)		=(H)/(G-J)
Rátaí Tráchtála	€ 6,136,529	€ 128,177,804	558,458	€ 2,060,181	€ -	€ 131,695,694	€ 126,852,927	€ 4,842,767	€ 2,093,714	97.9
Cíos & Bliantaí	3,523,392	23,334,417		-		26,857,808	22,544,097	4,313,711		83.9
Lasachtaí Tithíochta	(242,171)	16,180,535		-		15,938,363	15,571,299	367,065		97.7

* Riaráistí amhrasacha sonracha = (i) Iarratais folúntais ar feitheamh/níor comhlíonadh na critéir & (ii) Cuntais faoi scrúdaitheoireacht/glacadóireacht/leachtú agus gan aon chumarsáid ann

- Nóta 1 Tá ioncam cíosa ó Úinéireacht Chomhroinnte cuimsithe faoi lasachtaí Tithíochta
 Nóta 2 Tá ioncam ó Bhliantaí Ceannaigh Tionóntaí cuimsithe faoi lasachtaí Tithíochta
 Nóta 3 Taispeántar riaráistí a tugadh ar aghaidh glan ó iarmhéideanna creidmheasa.
 Nóta 4 Taispeánann lasachtaí Tithíochta GLAN ar ró-íocaíochtaí agus Cuimsíonn sé an príomhús agus an glanús atá dlíte don bhliain.

AGUISÍN 8

LEAS ÚDARÁS ÁITIÚIL I GCUIDEACHTAÍ

Sa chás go bhfuil leas ag údarás áitiúil mar chomhlacht corparáideach nó a bhail nó oifigh, de bhua a n-oifige, i gcuideachta (rialaithe, rialaithe i bpáirt agus comhlachaithe), ba cheart an méid seo a leanas a nochtadh do gach eintiteas:

Ainm na Cuideachta nó Eintitis	Cumhacht Vótála %	Rangú: Fochuideachta:/ Cuideachta comhlachaithe	lomlán na Sócmhainní	lomlán na nDlithéanas	Ioncam Reatha	Caiteachas Ioncaim	Farasbarr/Ea snamh Carnach	Comhdhlúite i gcúntais Údarás Áitiúil (T/N)	Dáta na Raiteas Airgeadais
Cuideachta faoi Theorainn Rátháíochta (CTR) Chaisleán Ard Giolláin*	33	Comhlachaithe	43,489	-46,994	627,288	535,178	92,110	N	31/12/2018
CTR Ionad Fiontar BASE.	38	Comhlachaithe	389,536	-240,144	325,693	293,186	32,507	N	31/12/2018
CTR Ionad Fiontar agus Oiliúna Bhaile Brigin,	29	Comhlachaithe	399,757	-31,449	-	-	-	N	31/12/2018
CTR Bainistíochta Chaisleán an Churraigh.	33	Comhlachaithe	181,155	-7,841	179,427	122,787	56,640	N	31/08/2018
CTR Sheirbhísí Bainistíochta Pháirc Coláiste, Gnó & Teicneolaíochta	100	Fochuideachta	-	-	-	-	-	N	31/05/2019
CTR Chuideachta Bainistíochta Maoine Domville Woods.	100	Fochuideachta	50,719	-11,929	20,264	14,932	5,332	N	31/12/2018
CTR Draíocht.	67	Fochuideachta	926,650	-595,930	1,520,209	1,590,553	-70,344	N	31/12/2018
Ionad Fiontar Drinan Tta, Sord. *	57	Fochuideachta	800,818	-623,833	284,781	292,222	-7,441	N	31/12/2018
CTR Sheirbhísí Pobail & Áineasa Fine Gall. uimhir 373487	75	Fochuideachta	665,481	-629,319	-	-	-	N	31/12/2018
Iontaobhas Pháirceanna & Oidhreacht Fine Gall Teo.*	100	Fochuideachta	44,535	-44,532	79,106	79,106	-	N	31/12/2018
CTR Thurasóireacht Fine Gail.*	33	Comhlachaithe	69,069	-50,265	-	-	-	N	31/12/2018
CTR Bainistíochta Lána Mhic Coitil	75	Fochuideachta	135,908	-4,773	54,755	35,820	18,935	N	31/12/2018
CTR Réadmhaoin Thobar Muire.	100	Fochuideachta	109,189	-4,131	104,760	146,306	-41,546	N	31/12/2018
Caisleán agus Gairdíní Mhullach Íde Teo*	67	Fochuideachta	6,819,473	-6,806,798	1,315,323	1,320,345	-5,022	N	31/12/2018
Cuideachta Bainistíochta Maoine Montini Teo	43	Comhlachaithe	11,149	-1,476	6,576	5,811	765	N	31/12/2018
CTR Ionad Pobail Mhullach Eadrad	33	Comhlachaithe	100,320	-20,359	477,747	470,063	7,684	N	31/12/2018
Teach agus Feirm Newbridge Teo *	78	Fochuideachta	37,534	-35,952	69,106	95,706	-26,600	N	31/12/2018
CTR Ionad Pobail Ongar.	33	Comhlachaithe	206,108	-44,243	257,540	229,796	27,744	N	31/12/2018
Bainistíocht Saoráidí Theach Bhaile an Phaslóigh Teo.	33	Comhlachaithe	292,847	-68,208	586,530	556,936	29,594	N	31/12/2018
Cuideachta Bainistíochta faoi theorainn rátháíochta Chúirt Rossan.	100	Fochuideachta	4,400	-9,567	34,703	36,695	-1,992	N	31/12/2018
CTR Chuideachta Ionad Cultúir Seamus Ennis.	14	Comhlachaithe	510,118	-275,720	500,685	470,252	30,433	N	31/12/2018
CTR Ionad Pobail Bhaile an Tirialaigh	20	Comhlachaithe	169,178	-40,724	223,153	197,957	25,196	N	31/12/2018
Cuideachta Bainistíochta Maoine Bhaile an Fhaoitigh Teo.	33	Comhlachaithe	27,289	-789	8,730	2,836	5,894	N	31/12/2018

Nóta * D'éiligh an chuideachta faoiseamh ráiteas airgeadais giorraithe do chuideachta bheag faoi alt 353 d'Acht na gCuideachtaí 2014

